



NOTIFICA DI COSTRUZIONE (art. 6 LE)

1. Generalità

Istante:

Proprietario del fondo

Progettista: *

2. Ubicazione

Frazione di:

Via/località:

Fmn.: RF definitivo provvisorio

Zona di PR

3. Descrizione del fondo

Superficie totale del fondo: m²

Superficie già occupata da costruzioni m²

I lavori determinano una modifica degli
indici edificatori? Sì No

Se sì: nuovo indice di occupazione:
..... % **allegare calcolo dettagliato**

nuovo indice di sfruttamento:
..... **allegare calcolo dettagliato**

I lavori determinano una modifica del
numero di posteggi privati? Sì No

Se sì: nuovo numero di posti auto
privati nr. interni nr. esterni

4. Genere del lavoro

lavori interni di trasformazione e rinnovazione, senza modifica sostanziale dell'aspetto esterno o dell'impianto

aperture di porte, finestre o vetrine senza modifica sostanziale dell'aspetto

dimensioni: la x h cm.

sistema di oscuramento: gelosie rolladen tende a pacchetto
 altro

balconi dimensioni: la x lu cm
in caso di sporgenza su area pubblica altezza minima dal suolo cm

sostituzione tetti senza modifica della carpenteria portante o del materiale di copertura (**deve essere inoltrata una documentazione che attesti le altezze del tetto attuale: facciate quotate e documentazione fotografica**).

materiale di copertura tegole tipo: colore:
 altro:

È prevista la posa di isolamento termica: Sì No
 se sì tra i correntini senza modifica dello spessore del tetto

È prevista la posa di un sottotetto Sì No

La sostituzione dei tetti con modifica della carpenteria o del tipo di materiale di copertura è soggetta a procedura ordinaria (domanda di costruzione

Costruzione accessoria dimensioni: lu x la x h (al colmo): cm

Opere di cinta e muri di sostegno h. max: cm

Demolizione parziale o totale di edifici

Piscine famigliari dimensioni: lu x la cm capienza:m³

Sporgenti dal terreno Sì No se sì:cm

Smaltimento acque tramite allacciamento alla canalizzazione Sì No
se sì è fatto obbligo della presentazione del piano canalizzazioni

Allacciamento di immobili alla canalizzazione è fatto obbligo della presentazione del piano canalizzazioni

Deposito di materiali e/o macchinari per mesi:

Utilizzo suolo pubblico Sì No se sì allegare planimetria indicante gli ingombri

Demolizione parziale

Altro (specificare):
.....

Edificio realizzato prima del 1991 Sì No se sì allegare perizia ambientale redatta da uno specialista iscritto all'albo delle aziende specializzate elaborato dalla SUVA

Occupazione area pubblica

Sì No se sì allegare planimetria indicante gli ingombri e i m² occupati

5. Categoria a costo

Lavoro pubblico Lavoro privato Costo fr.:

6. Creazione nuovi accessi

Accesso veicolare su strada comunale
 cantonale
 altra strada aperta al pubblico

Accesso pedonale su strada comunale
 cantonale
 altra strada aperta al pubblico

7. Durata dei lavori

Durata probabile dei lavori: mesi

8. Materiali impiegati (piccola descrizione)

- murature
- pavimenti e soffitti
- serramenti
- facciate e tinteggi
- portoni autorimessa
- altro

9. Documentazione fotografica

Sì No per interventi in zona Nucleo è fatto obbligo della presentazione della documentazione fotografica

10. Modinatura

I lavori determinano la posa di modine? Sì No

Modine posate il

11. Osservazioni

.....

.....

.....

Il proprietario e/o istante:

* (Eventualmente) il progettista:

.....

.....

Luogo e data:

Allegati:

-
-
-