

Comune di Breggia
CH • 6835 Morbio Superiore

Confederazione Svizzera
Repubblica e Cantone Ticino

MM no. 04/2016
Ris.mun. 171/2016

Breggia, 17 febbraio 2016

MESSAGGIO MUNICIPALE ACCOMPAGNANTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 52'000.00 (cinquantaduemila) PER IL RIFACIMENTO DELLA TUBAZIONE AAP IN VICOLO DELLA RISCIA DA (Fmn.: 61 RFD) NELLA FRAZIONE DI CANEGGIO

Signor Presidente,
Signore/i Consiglieri comunali,

negli ultimi anni l'Azienda Acqua Potabile di Breggia (in seguito solo AAP) è dovuta intervenire più volte con riparazioni puntuali sul tubo di distribuzione dell'acqua potabile posato lungo il Vicolo della Risciada nella frazione di Caneggio.

In due occasioni le perdite hanno procurato fastidiose e dannose infiltrazioni al piano cantina dell'immobile abitativo privato ubicato al mappale nr. 62.

Gli interventi effettuati, limitati alla chiusura tramite apposite fasce dei fori creatisi sulla tubazione, hanno tuttavia permesso di constatare il precario stato generale della condotta, oltre al suo esiguo diametro (1" - un pollice).

Le spese derivanti dagli inconvenienti causati al privato sono stati assunti dalla compagnia di assicurazioni con la quale la nostra Azienda ha stipulato le polizze assicurative. Quest'ultima ha però lasciato intendere che, qualora si fosse verificata una terza infiltrazione all'immobile sito al mapp. 62 di Caneggio, non avrebbe più coperto le spese cagionate al privato.

Anche per questo motivo l'AAP ha deciso di procedere alla sostituzione della condotta lungo l'intera tratta, prevedendo un maggiore diametro e la contemporanea creazione dell'anello su tutto il Vicolo della Risciada.

L'allegata planimetria mostra chiaramente i nostri intendimenti. Durante la fase operativa verrà valutata la possibilità di un ulteriore collegamento con la tubazione di distribuzione presente su via Cantonale e la posa di un nuovo idrante; anche questa soluzione è riportata nella citata planimetria (tratteggio di colore blu scuro e relativa didascalia).

Al termine dei lavori, il Vicolo della Risciada verrà nuovamente completamente asfaltato, mentre la piccola superficie di selciato interessata dai lavori (posa saracinesca) sarà ripristinato come alla situazione attuale.

Di seguito vi indichiamo dettagliatamente i costi relativi ai lavori sopra descritti.

Pos.	Indicazione dei lavori	Totale Fr.	
A)	<u>Impresario costruttore.</u>		
1.	Impianto di cantiere	Fr.	3'000,00
2.	Sondaggi e ricerche.	Fr.	1'000,00
3.	Taglio asfalto con taglierina compreso carico materiale su dumper, trasporto al deposito intermedio, deponia su benna e		

Municipio

T: +41 91 695 20 20
F: +41 91 695 20 29
info@comunebreggia.ch
www.comunebreggia.ch

Apertura uffici

lunedì-venerdì 08.00-12.00
mercoledì 16.00-18.00

Ufficio Tecnico

Sede Caneggio

T: +41 91 695 20 25
F: +41 91 684 11 25
info@comunebreggia.ch
www.comunebreggia.ch

Apertura ufficio

lunedì 08.00-11.30
martedì 08.00-11.30
mercoledì 16.00-18.00
giovedì 08.00-11.30

	trasporto in discarica. Comprese tasse.	Fr.	1'350,00
4.	Scavo in trincea ad "U", compreso carico materiale su dumper, trasporto al deposito intermedio, deponia su benna e trasporto in discarica. Comprese tasse.	Fr.	3'360,00
5.	Supplementi per difficoltà di scavo.	Fr.	1'000,00
6.	Rimozione vecchia tubazione AAP e smaltimento in discarica.	Fr.	500,00
7.	Fornitura e messa in opera di sabbia per rinfianco nuovo tubo AAP	Fr.	200,00
8.	Fornitura e messa in opera di materiale pulito di riempimento. Compresa costipazione a strati	Fr.	3'555,00
9.	Imprevisti e regie	Fr.	1'000,00
	Parziale A)	Fr.	14'965,00 =====
B)	<u>Opere da sanitario.</u>		
1.	Impianto cantiere.	Fr.	500,00
2.	Eventuali allacciamenti volanti e provvisori.	Fr.	500,00
3.	Fornitura e posa tubo PE d. 63 mm.	Fr.	1'400,00
4.	Tagli, pezzi speciali, manicotti e saldature.	Fr.	650,00
5.	Saracinesche.	Fr.	1'800,00
6.	Fornitura e posa nuovo idrante	Fr.	3'500,00
7.	Fornitura e posa piattina in acciaio inox.	Fr.	350,00
8.	Imprevisti e regie.	Fr.	1'000,00
	Parziale B)	Fr.	9'700,00 =====
C)	<u>Pavimentazioni.</u>		
1.	Fornitura e posa asfalto tipo AB 16 N	Fr.	17'640,00
2.	Ricostituzione selciato.	Fr.	500,00

3.	Sistemazione muro in pietrame di sostegno Vicolo della Risciada.	Fr.	3'000,00
	Parziale C)	Fr.	<u>21'140,00</u> =====
D)	Progetto, allestimento capitolati e DL	Fr.	2'000,00
<u>Ricapitolazione</u>			
	A) Impresario costruttore	Fr.	14'965,00
	B) Opere da sanitario	Fr.	9'700,00
	C) Pavimentazioni	Fr.	21'140,00
	D) Progetto e DL	Fr.	2'000,00
		Fr.	<u>47'805,00</u>
	IVA 8%	Fr.	3'824,40
			<u>51'629,40</u>
	TOTALE arrotondato in	Fr.	<u>52'000,00</u> =====

Si farà capo ai disposti della Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) per quanto attiene alle procedure di concorso e alle relative delibere.

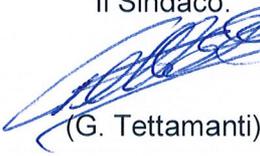
Viste le considerazioni sopra esposte e rimanendo a disposizione per eventuali ulteriori informazioni che si rendessero necessarie, invitiamo il lodevole Consiglio comunale a voler

risolvere :

1. Sono approvati il progetto e il preventivo di spesa per il rifacimento della tubazione AAP in Vicolo della Risciada (mapp. 61 RFD) – nella frazione di Caneggio.
2. Viene concesso un credito di Fr. 52'000,00 per attuare gli interventi al punto 1).
3. Il credito verrà iscritto nel conto investimenti dell'Azienda Acqua Potabile.
4. Il credito sarà ammortizzato sull'arco dei prossimi 40 anni, a partire dall'anno successivo alla conclusione dei lavori.
5. Il credito concesso è adeguabile alla variazione degli indici di costo e agli aumenti dei costi di costruzione.
6. Se necessario, il Municipio è autorizzato ad aprire una linea di credito alle migliori condizioni di mercato.
7. L'utilizzazione del credito è prevista entro il 31 dicembre 2017.

Con la massima stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: 
(G. Tettamanti)



Il Segretario: 
(M. Mombelli)

Allegato: planimetria con indicazione del progetto

IL PRESENTE MESSAGGIO VIENE DEMANDATO PER COMPETENZA
ALL'ESAME DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE E DELLA COMMISSIONE
DELLE OPERE PUBBLICHE.

Comune di Breggia,
frazione di Caneggio



Tubazione A.P. Vicolo della Risciada



Planimetria 1:250

PE \varnothing 63 mm 51.00 m

PE \varnothing 100 mm
14.50 m
67

Vicolo della Risciada
 \varnothing 60 mm

Idrante

Caneggio

collegamento su nuovo PE \varnothing 100 mm
SA

128

145

Legenda:

-  Tubazioni A.P. esistenti
-  Tubazioni A.P. progetto
-  Saracinesca pubblica
-  Saracinesca privata
-  Superficie in asfalto
-  Superficie in selciato (risciada)

