



Comune di Breggia

CH - 6835 Morbio Superiore

Confederazione Svizzera
Repubblica e Cantone Ticino

Ufficio Tecnico

T: +41 91 695 20 25
F: +41 91 684 11 25
info@comunebreggia.ch
www.comunebreggia.ch

Apertura ufficio

lunedì 08.00-11.30
martedì 08.00-11.30
mercoledì 16.00-18.00
giovedì 08.00-11.30

Sede Ufficio Tecnico Via Municipio 4, 6837 Caneggio

Breggia, 20 agosto 2020

AVVISO DI PUBBLICAZIONE NOTIFICA DI COSTRUZIONE (art. 11 Legge Edilizia e art. 6 Regolamento Legge Edilizia)

1. *Istante:* signor Eros Vanini, Via al Sagrato 10, 6837 Caneggio
2. *Proprietario dei fondi:* signor Eros Vanini, Via al Sagrato 10, 6837 Caneggio
3. *Genere dell'opera:* A) manutenzione tetti immobile ai Fmn.: 27 e 28 RFD Breggia frazione di Caneggio; B) formazione accesso pedonale lato est Fmn.: 27 RFD Breggia frazione di Caneggio
4. *Destinazione degli edifici o impianti:* tetti, accesso pedonale
5. *Descrizione del fondo*
Località: "Via al Sagrato" – Caneggio
Nr. di mappa: 27 e 28 RFD
Superficie mq. 693+103
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): abitazioni, edifici, piazzale, giardino
6. *Richieste di deroghe:* --
7. *Osservazioni* 1. **Malgrado l'allentamento delle misure pandemiche l'invio degli atti può avvenire – eccezionalmente - tramite posta elettronica, ritenuto quanto segue:**
 - i limiti dello scanner UTC (formato massimo d'invio A3);
 - di eventuali perizie e/o contributi tecnici particolari viene inviato solo il frontespizio a testimonianza della completezza formale della domanda di costruzione;
 - l'Ufficio tecnico non garantisce l'invio degli atti entro l'orario lavorativo del medesimo giorno della richiesta, per cui si declina ogni responsabilità per l'eventuale mancato rispetto dei termini del periodo di pubblicazione a causa di richieste giunte al limite del citato periodo. La documentazione in formato elettronico può essere richiesta a: massimiliano.ortelli@comunebreggia.ch
8. *Periodo di pubblicazione:* dal 25 agosto 2020 all'8 settembre 2020
9. *Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:* lunedì - martedì – giovedì dalle ore 8:00 alle ore 11:30
mercoledì dalle ore 16:00 alle ore 18:00
10. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso.
L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. *Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti diretti (art. 6 cpv. 3 Legge Edilizia modifica del 13 marzo 1991).*

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Arch. STS/OTIA M. Ortelli



Copia:

all'istante e proprietario: signor Eros Vanini, Via al Sagrato 10, 6837 Caneggio
per preavviso a: Ufficio natura e paesaggio, Via Franco Zorzi 13, 6501 Bellinzona

ai proprietari confinanti diretti, mappali nr.:

Lista proprietari mappali confinanti diretti depositata presso l'Ufficio Tecnico

Fmn.: 22, 29, 38, 422, 31, 26