

## Il Dipartimento del territorio

### Avviso di pubblicazione della variante del Piano di utilizzazione cantonale del Monte Generoso (PUC-MG) concernente la zona alberghiera Caviano (Alpe)

Il Dipartimento del territorio richiama:

- la Legge federale sulla pianificazione del territorio (LPT) del 22 giugno 1979;
- la Legge cantonale sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (Lst), in particolare gli artt. 44-50, e il Regolamento della Legge sullo sviluppo territoriale del 27 dicembre 2011, in particolare l'art. 65;
- la Legge sulla procedura amministrativa (LPAm) del 24 settembre 2013, in particolare l'art. 16;
- la risoluzione governativa n. 1353 del 17 marzo 2021 che approva la variante del Piano di utilizzazione cantonale del Monte Generoso (PUC-MG) concernente la zona alberghiera Caviano (Alpe),

#### a v v i s a :

1. È pubblicata presso le cancellerie dei Comuni di Arogno, Breggia, Castel San Pietro, Melano, Mendrisio e Rovio dal **12 aprile 2021 al 12 maggio 2021** la variante del Piano di utilizzazione cantonale del Monte Generoso (PUC-MG) concernente la zona alberghiera Caviano (Alpe) composta dai seguenti atti:
  - Fascicolo A4 "Piano di utilizzazione cantonale del Monte Generoso (PUC-MG). Variante zona alberghiera Caviano (Alpe)" del marzo 2021, comprensivo di:
    - Rapporto di pianificazione;
    - Modifica delle norme di attuazione (art. 47 NAPUC);
  - Scheda grafica ZE 19 Caviano Alpe in vigore e nuova (scala 1:500).

La documentazione è pure consultabile sul sito [www.ti.ch/dstm-consultazioni](http://www.ti.ch/dstm-consultazioni).

2. Gli interessati possono prendere visione dei suddetti documenti nel periodo di deposito durante gli orari di apertura della cancelleria del Comune e sul sito [www.ti.ch/dstm-consultazioni](http://www.ti.ch/dstm-consultazioni).

3. I Comuni di Arogno, Breggia, Castel San Pietro, Melano, Mendrisio e Rovio, ogni cittadino attivo nei Comuni stessi ed ogni persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione possono ricorrere contro il contenuto della variante del Piano di utilizzazione cantonale del Monte Generoso (PUC-MG) concernente la zona alberghiera Caviano (Alpe) al Tribunale cantonale amministrativo entro quindici giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione (art. 47 Lst). Il ricorso è da presentare in 4 copie.
4. L'avviso è pubblicato agli albi dei Comuni di Arogno, Breggia, Castel San Pietro, Melano, Mendrisio e Rovio, sul Foglio ufficiale e sui quotidiani del Cantone (art. 69 RLst).

## PER IL DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Il Consigliere di Stato:



Claudio Zali

Il Direttore della Divisione  
dello sviluppo territoriale e della mobilità

Martino Colombo