



Comune di Breggia

CH - 6835 Morbio Superiore

Confederazione Svizzera
Repubblica e Cantone Ticino

Ufficio Tecnico

Via al Municipio 4 - 6837 Caneggio
T: +41 91 695 20 25
utc@comunebreggia.ch
www.comunebreggia.ch

Apertura ufficio

lunedì 08.00-11.30
martedì 08.00-11.30
mercoledì 16.00-18.00
giovedì 08.00-11.30

Caneggio, 21 maggio 2026

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE **(art. 6 Legge Edilizia e art. 17 Regolamento Legge Edilizia)**

1. *Istante:* **Martinelli Adolfo, Carmen e Gianluca, 6850 Mendrisio**
2. *Proprietario del fondo:* **Martinelli Adolfo, Carmen e Gianluca, 6850 Mendrisio**
3. *Genere dell'opera:* **Costruzione quattro case unifamiliari**
4. *Destinazione edifici o impianti:* **Residenziale**
5. *Descrizione del fondo*
Zona PR: **Morbio Superiore, Zona residenziale semi-estensiva Rse**
Località: **Morbio Superiore, Ciavin**
Nr. di mappa: **230, 568 RFD Breggia (sez. Morbio Superiore)**
Superficie mq. **812, 582**
Coltura: **Edifici, rivestimento duro, humus**
6. *Richieste di deroghe:* --
7. *Osservazione:* --
8. *Periodo di pubblicazione:* **dal 27 maggio 2026 al 10 giugno 2026**
*riservato l'art. 16 LPamm**
9. *Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:* **presso l'Ufficio tecnico di Breggia, 6837 Caneggio**
lunedì, martedì e giovedì dalle 08.00 alle 11.30
mercoledì dalle 16.00 alle 18.00
10. **Opposizioni (art. 8 LE)**
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. *Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti diretti (art. 6 cpv. 3 Legge Edilizia modifica del 13 marzo 1991).*

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Arch. Simone Sgrò
Responsabile edilizia privata



Copia:

all'istante:

Martinelli Adolfo, Carmen e Gianluca, 6850 Mendrisio

al proprietario:

Martinelli Adolfo, Carmen e Gianluca, 6850 Mendrisio

al progettista:

Arch. Martinelli Gianluca, 6828 Balerna

ai proprietari confinanti, mappali nr.:

Lista proprietari mappali confinanti depositata presso l'Ufficio Tecnico

Fmn.: 150, 220, 227, 228, 229, 231, 473, 475, 542, 601

*Giusta l'art. 16 LPamm i termini stabiliti dalla legge o fissati dall'autorità non decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.