



Comune di Breggia

CH • 6835 Morbio Superiore

Confederazione Svizzera
Repubblica e Cantone Ticino

MM no. 02/2023
Ris.mun. 1783/2023

Breggia, 15 febbraio 2023

MESSAGGIO MUNICIPALE ACCOMPAGNANTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI CHF 140'500.00 PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE AL PIAZZALE DETTO DI "GARUF" NELLA FRAZIONE DI SAGNO, AL MAPP. 195 RFD

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio sottoponiamo per vostra approvazione il progetto e relativa richiesta di credito inerente l'intervento di manutenzione del piazzale detto di "Garuf", nella frazione di Sagno, attualmente utilizzato come posteggio - centro raccolta rifiuti - area di fermata/sosta autopostale. È pure presente sul sedime un'importante cabina di distribuzione dell'energia elettrica, di proprietà AIL SA.

La presentazione di una petizione da parte di alcuni cittadini della frazione, all'inizio del mese di maggio dello scorso anno, nonché le rivendicazioni espresse dalla Commissione di frazione sulla situazione in cui versa il citato piazzale, hanno indotto l'Esecutivo a valutare l'opportunità di eseguire dei lavori di manutenzione straordinaria.

Come evidenziato dai cittadini e dalla Commissione di frazione e come ben testimoniato dalle fotografie sotto riprodotte, l'attuale fondo sterrato (frantumato di Cuasso al Monte) si presenta sconnesso e degradato in più punti.

Ciò crea numerose pozzanghere in caso di precipitazioni in aggiunta ad una fanghiglia fastidiosa sia per i veicoli che per i pedoni che vi transitano e percorrono il piazzale. Per contro durante la stagione secca e in caso di vento il materiale posato sul fondo crea vortici di polvere rossastra che si deposita sui veicoli stazionati e raggiunge le proprietà private situate nelle adiacenze del posteggio.



Municipio

T: +41 91 695 20 20
F: +41 91 695 20 29
info@comunebreggia.ch
www.comunebreggia.ch

Apertura uffici

lunedì-venerdì 08.00-12.00
mercoledì 16.00-18.00

Ufficio Tecnico

Sede Caneggio

T: +41 91 695 20 25
F: +41 91 684 11 25
utc@comunebreggia.ch
www.comunebreggia.ch

Apertura ufficio

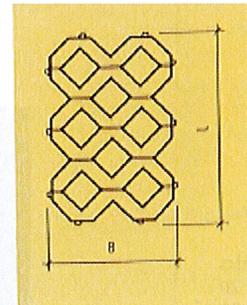
lunedì 08.00-11.30
martedì 08.00-11.30
mercoledì 16.00-18.00
giovedì 08.00-11.30



Gli interventi, condivisi con il primo firmatario della petizione e con la Commissione di frazione in un recente incontro, sono finalizzati alla risoluzione delle precarie situazioni sopra descritte.

Si prevede:

1. il prolungamento dell'attuale fascia di asfalto già presente all'entrata del piazzale, fino al margine sud del piazzale (larghezza circa 6,50 m.), nonché la posa di miscela bituminosa nella zona antistante il centro raccolta rifiuti e l'area di giro del autopostale. Per diminuire l'impatto della fascia in asfalto verranno realizzati inserti verticali con la posa di mocche in granito;
2. la posa, sull'area destinata al parcheggio, di elementi prefabbricati grigliati tipo Grison, spessore 10 cm., con riempimento degli interstizi in ghiaia tipo "split";



3. la delimitazione delle aree in asfalto da quelle in grigliati con la messa in opera di mocche in granito, posate su bauletto in malta cementizia;
4. il mantenimento dello smaltimento delle acque come allo stato attuale, in considerazione delle pendenze esistenti (che non si vuole modificare anche per questioni economiche), ovvero con dispersione superficiale e dunque con acque che defluiscono verso l'area boschiva sul margine ovest del piazzale. È tuttavia prevista la posa di un'unica canaletta nella zona di massima concentrazione dell'acqua nei pressi della piazza raccolta rifiuti;
5. la predisposizione sul lato sud dei posteggi, vista la vicinanza con la cabina AIL, di un allacciamento e relativa fondazione per una futura colonnina di alimentazione per veicoli elettrici.

La planimetria allegata mostra quanto si intende attuare.

I lavori di manutenzione hanno già ottenuto il preavviso positivo da parte dell'Ufficio natura e paesaggio (UPN) e della Sezione per la protezione dell'aria-acqua-suolo (SPAAS).

Con Autopostale sono in corso trattative per una possibile partecipazione finanziaria alla spesa, in particolare per la sistemazione della zona di giro dei veicoli del servizio viaggiatori. La soluzione è già stata implementata in quanto ripetutamente rivendicata dalla citata azienda dei trasporti, benché genera i dissesti dell'attuale plania in spaccato rosso.

Costi

Per attuare quanto nelle intenzioni dell'Esecutivo, il preventivo di spesa ammonta a complessivi **CHF 140'500.00**, così suddiviso:

1.	Installazione di cantiere	CHF	3'500.00
2.	Scarificazione materiale 30 cm	CHF	7'300.00
3.	Trasporto materiale alla discarica, volume sciolto	CHF	5'800.00
4.	Tasse deposito materiale sciolto	CHF	13'050.00
5.	Cilindratura preliminare del fondo	CHF	1'500.00
6.	Fornitura misto granulare volume materiale sciolto	CHF	13'050.00
7.	Profilamento	CHF	5'850.00
8.	Fornitura e posa miscela tipo ACT 22 S, 7 cm	CHF	16'650.00
9.	Ancoraggio con emulsione bituminosa	CHF	1'500.00
10.	Fornitura e posa miscela tipo AC 11 S, 4 cm	CHF	12'500.00
11.	Fornitura e posa mocche, lati fresati, posate a filo asfalto	CHF	10'500.00
12.	Smaltimento acque superficiali con posa di griglie e/o canalette	CHF	11'000.00
13.	Fornitura e posa tubazione smaltimento acque chiare	CHF	2'000.00
14.	Regie, imprevisti e predisposizione colonnina VEL	CHF	7'000.00
15.	Fornitura e posa grigliati tipo Grison spessore 10 cm	CHF	16'100.00
16.	Taglio perimetrale grigliati	CHF	500.00

17.	Riempimento interstizi grigliati con ghiaia tipo "split"	CHF	1'150.00
18.	Spese per appalti e DL (eseguiti da UTC)	CHF	1'500.00

19.	Parziale	CHF	130'450.00
20.	Iva 7,7 %	CHF	10'044.65
21.	Totale	CHF	140'494.65
	arrotondato in	CHF	140'500.00
			=====

Ritenuto quanto sopra esposto e rimanendo a disposizione per ogni ulteriore informazione, invitiamo questo onorando Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. È accordato un credito di **CHF 140'500.00** per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria al piazzale detto di "Garuf" – mapp. 195 RFD – di Breggia, frazione di Sagno.
2. Il credito è da iscrivere al Conto investimenti del Comune e sarà ammortizzato conformemente alle disposizioni di Legge.
3. Se necessario, il Municipio è autorizzato ad aprire una linea di credito alle migliori condizioni di mercato.
4. Il credito decade se non sarà utilizzato entro il 31.12.2024.

Con la massima stima.

Il Sindaco: 
(S. Coduri)

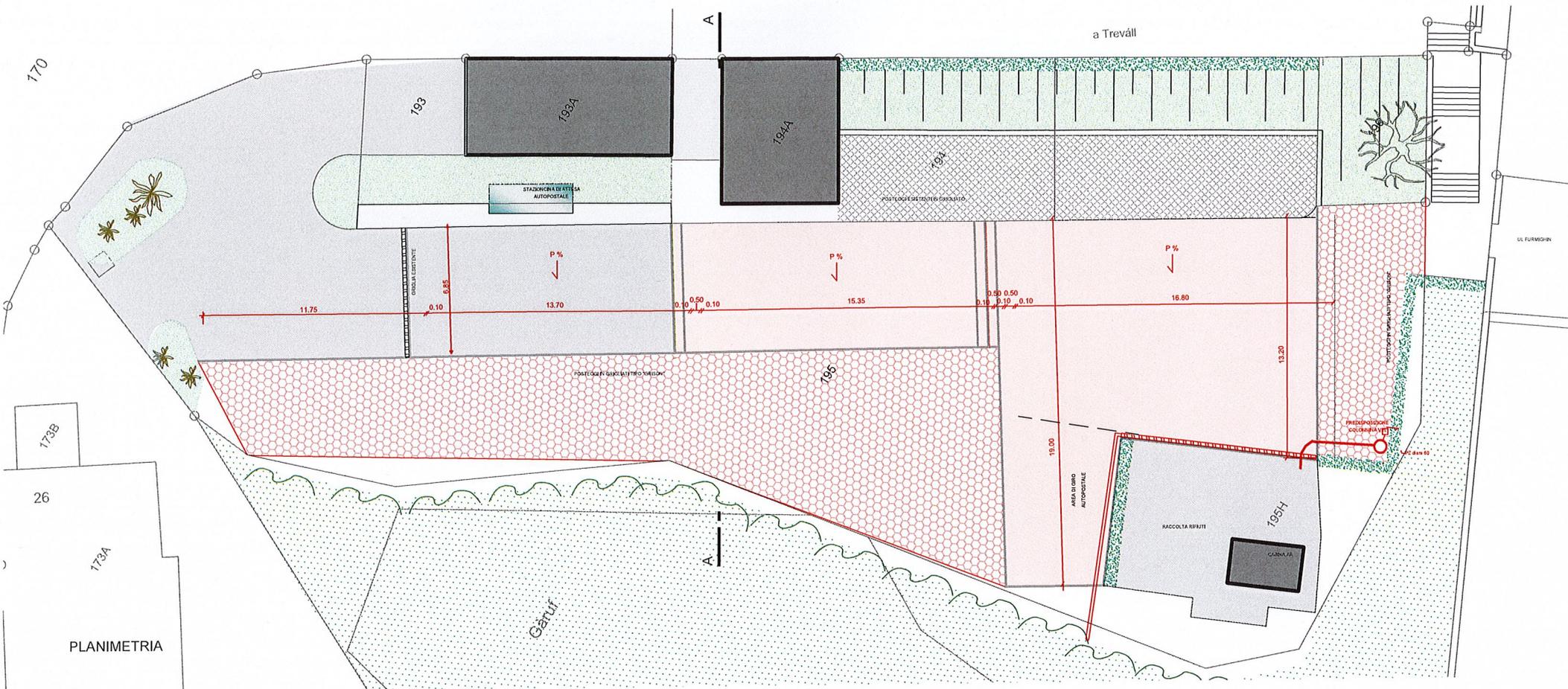
PER IL MUNICIPIO

Il Segretario: 
(M. Mombelli)



Allegata: planimetria intervento di manutenzione

**MESSAGGIO DEMANDATO PER COMPETENZA ALL'ESAME DELLA
COMMISSIONE DELLA GESTIONE E DELLA COMMISSIONE DELLE OPERE
PUBBLICHE**



Legenda:

	Superfici in asfalto esistenti
	Superfici verdi
	Bosco
	Nuovo superfici in asfalto
	Nuova superficie in grigliato
	Bordure di delimitazione

