

Confederazione svizzera
Repubblica e Cantone Ticino

Tel +41 91 695 20 20
Fax +41 91 695 20 29
e-mail: info@comunebreggia.ch
www.comunebreggia.ch

Apertura uffici
lunedì-venerdì 08.00 - 12.00
mercoledì 16.00 - 18.00



BREGGIA

Municipio
CH – 6835 Morbio Superiore

MM nr.: 14/2012
Ris. mun.: 584/2012
Morbio Superiore il 14 giugno 2012

MESSAGGIO MUNICIPALE ACCOMPAGNANTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI Fr. 110'000.00 PER LA REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI RACCOLTA - r2 ("Municipio – Creda") AL FMN.: 455 RFD DI BREGGIA, FRAZIONE DI SAGNO

Signor Presidente,
Signore/i Consiglieri Comunali,

la pista denominata "Municipio-Creda", in territorio della frazione di Sagno, era stata predisposta nell'ambito dei lavori di costruzione del rifugio PCi. e della Piazza del Municipio (anni 1987-1989), onde permettere il transito dei mezzi necessari al cantiere.

In seguito la strada era caduta in disuso e non era più stata utilizzata.

Nell'anno 2002 l'allora Municipio di Sagno riesaminava la problematica dell'esecuzione della strada visto che si trattava di garantire il passaggio del traffico veicolare da e per il Nucleo di Sagno in concomitanza con la chiusura della strada comunale in zona "Bosa", per la posa delle canalizzazioni.

In quell'occasione furono interpellati diversi proprietari privati confinanti con il sedime pubblico per concordare e ottenere i necessari accordi preliminari.

La procedura di acquisizione dei fondi non è tuttavia mai stata portata a termine.

Nel vigente Piano regolatore (in seguito solo PR.), il piano del traffico/AP-EP, il cui estratto è allegato al presente messaggio municipale e ne forma parte integrante, riprende tale collegamento e lo classifica come "strada di raccolta r2".

Si tratta dunque di completare – secondo le disposizioni del PR.- il citato collegamento.

In pratica l'intervento si riduce

- alla sistemazione della superficie di transito veicolare, con opportuna posa di delimitazioni,
- ad un corretto smaltimento delle acque (di cui si accennerà compiutamente alla corrispondente voce),
- alla posa di uno strato di miscela bituminosa.

Approvati i crediti necessari e il relativo piano di finanziamento si dovrà innanzitutto dare avvio alla procedura d'approvazione del progetto stradale comunale e parallelamente si darà inizio alla procedura espropriativa delle superfici private interessate dai lavori stradali, in applicazione della Legge sulle strade, rispettivamente della Legge di espropriazione e relativo Regolamento d'applicazione.

Lungo la nuova “bretella”, che avrà un calibro di 4,5 m., non sono previsti accessi a fondi privati in quanto le zone “Creda”, e “Campian” dispongono già di accessi veicolari.

Giova pure sottolineare che il collegamento viario non interagisce direttamente con zone edificabili, ma assume la chiara funzione di una sorta di “bye-pass” tra la zona di residenze primarie e i nuclei di “Trevalle” e “Fenestro”, che oggi sono difficilmente raggiungibili da mezzi di trasporto che non siano autovetture a causa della presenza di strettoie che non consentono un passaggio ottimale dei veicoli.

Per il momento si rinuncia alla realizzazione dei 3 posteggi laterali indicati dal PR.

Con l’ausilio delle “Istruzioni – protezione delle acque nello smaltimento delle acque di scarico delle vie di comunicazione” edito dal Buwal, si è allestito una soluzione semplice per lo smaltimento delle acque nel riale intubato esistente (vedi anche estratto PGS).

L’analisi e le verifiche realizzate con l’ausilio del prontuario sopraindicato hanno permesso di stabilire, anche in base al volume di traffico (assai limitato nei passaggi), come ci troviamo confrontati con un potenziale d’inquinamento praticamente nullo.

Per questo motivo risulta opportuno lo smaltimento delle acque stradali nel citato riale.

Il progetto completo, a disposizione per consultazione presso la Cancelleria comunale, contiene le indicazioni necessarie alla comprensione di quanto precede.

Costi.

Per attuare quanto sopra si stimano i seguenti costi.

| POS | DESCRIZIONE | UM | Quantità | Prezzo unitario | TOTALE CHF |
|-----|---|----|----------|-----------------|------------|
| 1. | Impianto cantiere | | a corpo | | 2'500.00 |
| 2. | Lavori preparatori | | | | 2'500.00 |
| 3. | Opere di scavo/bonifica terreno (pista) | | | | 15'300.00 |
| 4. | Smaltimento acque | | | | |
| | - nuova canaletta | | | | 800.00 |
| | - sostituzione canalette esistenti | | | | 5'600.00 |
| | - scarico in riale | | | | 4'750.00 |
| 5. | Fornitura e posa bordure di delimitazione | | | | 25'500.00 |
| 6. | Pavimentazione | | | | |
| | - sottofondo | | | | 8'800.00 |
| | - plania fine | | | | 8'200.00 |
| | - asfalto | | | | 4'100.00 |
| 7. | Regie | | | | 3'000.00 |
| 8. | Espropriazioni, spese notarili | | | | 14'000.00 |
| 9. | Tracciamenti | | | | 3'500.00 |
| 8. | D.L. | | | | 1'500.00 |
| | Parziale | | | | 100'050.00 |
| | IVA 8% | | | | 8'004.00 |
| | TOTALE | | | | 108'054.00 |
| | Arrotondato a | | | | 110'000.00 |

Il Municipio e l'Amministrazione comunale restano a disposizione per eventuali altre informazioni che si rendessero necessarie e invitano il Consiglio comunale a voler

risolvere :

1. È approvato il progetto per la realizzazione della strada di raccolta-r2 ("Municipio – Creda") nella frazione di Sagno:
2. È concesso un credito di Fr. 110'000.00 a favore del Comune per attuare quanto sopra esposto.
3. Il credito di Fr. 110'000.00 verrà iscritto al conto investimenti del Comune, alla voce "strada Creda a Sagno"
4. Se necessario, il Municipio è autorizzato ad aprire una linea di credito alle migliori condizioni di mercato.
5. L'utilizzazione del credito è prevista entro il 31 dicembre 2013.

PER IL MUNICIPIO

il Sindaco:   il Segretario: 

G. Tettamanti M. Mombelli

Allegati:

- progetto
- estratto PR – piano viario

IL PRESENTE MESSAGGIO VIENE DEMANDATO PER COMPETENZA ALL'ESAME DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE E DELLA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE.

