

Comune di Breggia
CH • 6835 Morbio Superiore

Confederazione Svizzera
Repubblica e Cantone Ticino

MM no.14/2017
Ris.mun. 1705/2017

Breggia, 2 novembre 2017

Messaggio Municipale accompagnante il progetto per la sostituzione della canalizzazione a sistema misto lungo la via Bonello a Cabbio e la relativa richiesta di un credito di CHF 195'600.00 per il finanziamento dell'opera.

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

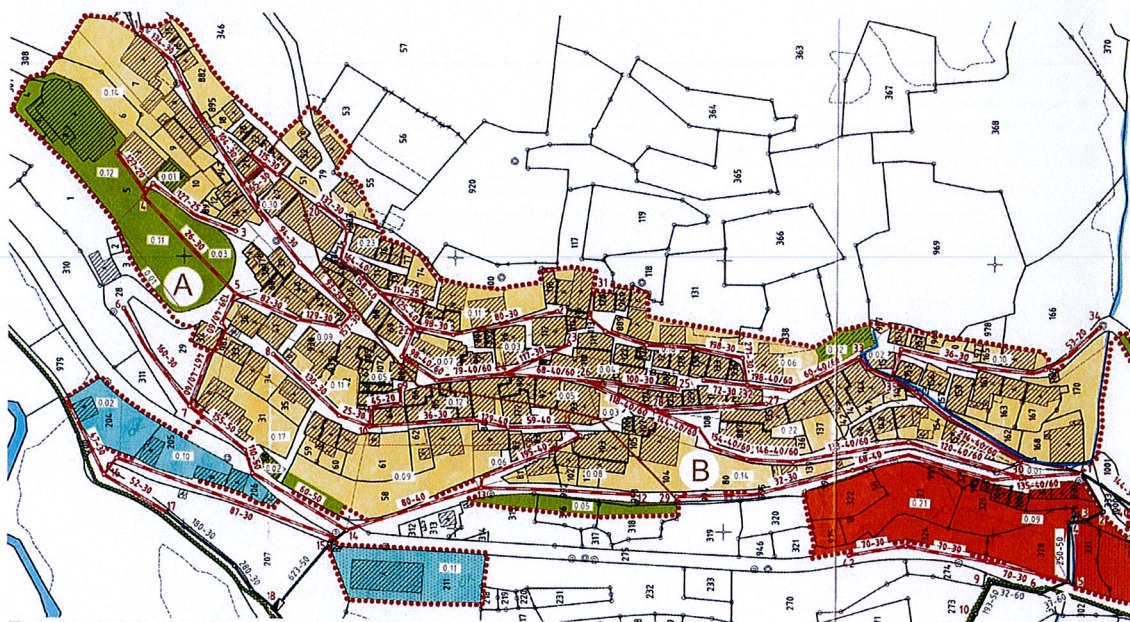
1. PREMESSA

La costruzione del nuovo serbatoio "Gaggiolo", previsto dal Piano cantonale di approvvigionamento idrico (PCAI-VMU), richiede la realizzazione dei raccordi alle condotte del nucleo di Cabbio. In particolare è prevista la posa di una condotta lungo via Bonello. L'apertura di questi scavi darà la possibilità anche alle AIL SA di rinnovare le proprie linee.

Su questa strada è pure presente una canalizzazione che, per ragioni di vetustà, è necessario sostituire.

Il Piano generale di smaltimento delle acque (PGS) è stato approvato il 12 agosto 2002 dalla Sezione protezione aria acqua e suolo (SPAAS), Ufficio protezione e depurazione acque.

Il progetto di massima prevede la sostituzione di tutte le canalizzazioni nel nucleo di Cabbio, cosicché il presente progetto contempla la sostituzione della tratta 1-2, evidenziata nella planimetria sottostante.



Estratto PGS di Cabbio - agosto 2002

Prima di decidere se fosse necessario intervenire su quest'opera, è stato esaminato lo stato della canalizzazione.

L'ispezione televisiva ha permesso di constatare che il fondo del tubo in cemento è eroso e sono presenti numerosi giunti in cattivo stato. Pertanto l'opera può essere classificata complessivamente in stato critico (da sostituire a medio-lungo termine).

Municipio

T: +41 91 695 20 20
F: +41 91 695 20 29
info@comunebreggia.ch
www.comunebreggia.ch

Apertura uffici

lunedì-venerdì 08.00-12.00
mercoledì 16.00-18.00

Ufficio Tecnico

Sede Caneggio

T: +41 91 695 20 25
F: +41 91 684 11 25
info@comunebreggia.ch
www.comunebreggia.ch

Apertura ufficio

lunedì 08.00-11.30
martedì 08.00-11.30
mercoledì 16.00-18.00
giovedì 08.00-11.30

Si è pure constatata la presenza complessiva di 39 allacciamenti (5 caditoie stradali e 34 allacciamenti privati). Tutti gli allacciamenti sono realizzati con tubi in cemento e in stato non conforme alle attuali direttive in materia.

La realizzazione delle altre infrastrutture (condotta AP, condotte elettriche, ecc.) impedirebbe o renderebbe molto oneroso intervenire successivamente per la sostituzione della canalizzazione che, per ragioni tecniche, si situa a maggiore profondità lungo una via particolarmente stretta.

2. PROGETTO

Il progetto è stato sviluppato secondo le proposte del PGS, mantenendo lo smaltimento dei fondi interessati a sistema misto. La sostituzione del tubo in cemento sarà realizzata con un tubo in PVC con diametro 250-300 mm. Lo smaltimento delle acque meteoriche della strada sarà identico alla situazione esistente; saranno sostituite le caditoie in cattivo stato.

È prevista la posa di tubi in PVC tipo S25 con bauletto di rinfianco in calcestruzzo. La profondità della nuova tubazione è tale da garantire l'esecuzione a gravità degli allacciamenti privati.

La quota di scorrimento della canalizzazione sarà inferiore a quella della condotta AP e delle altre infrastrutture esistenti.

3. PREVENTIVO DI SPESA

POS.	DESCRIZIONE	PARZIALE CHF	TOTALE CHF
A	COSTI DI COSTRUZIONE		
	Opere da impresario costruttore	117'500.00	
	Opere di pavimentazione	31'100.00	
	Imprevisti	15'000.00	163'600.00
B	COSTI GENERALI		17'500.00
	Totale		181'100.00
	IVA 8%		14'500.00
	Totale preventivo		195'600.00

4. FINANZIAMENTO

La canalizzazione è stata realizzata nel 1980 e, secondo le indicazioni della SPAAS, ha già beneficiato dei sussidi cantonali; di conseguenza non può più beneficiarne. La realizzazione di quest'opera non è prevista nel Piano Finanziario.

I costi di quest'opera saranno computati nel calcolo dei contributi di costruzione con una partecipazione a carico dei privati del 60% ma in ogni caso al massimo il 3% del valore delle stime ufficiali. La restante spesa è a carico del Comune.

5. PROCEDURE

Trattandosi di un'opera urgente, da realizzare in contemporanea con i lavori dell'acquedotto, non è possibile rispettare le procedure previste dalla LOC. È stata informata la Sezione protezione aria e acqua alla quale è stata inviata una copia del progetto. I lavori di costruzione inizieranno la prima settimana del mese di novembre.

In considerazione di quanto esposto, invitiamo il lodevole Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. È approvato il progetto riguardante la sostituzione della canalizzazione su via Bonello a Cabbio.
2. È approvato il relativo credito di CHF 195'600.00 necessario per finanziare l'opera.
3. Se necessario, il Municipio è autorizzato a contrarre un debito di finanziamento alle migliori condizioni di mercato possibili.
4. Il credito è da iscrivere nel conto investimenti del Comune.
5. Il credito sarà ammortizzato conformemente alle disposizioni di legge.
6. Il credito decade se non utilizzato entro il 30.06.2018.

Con la massima stima.

Il Sindaco:  (S. Gaffuri)

PER IL MUNICIPIO

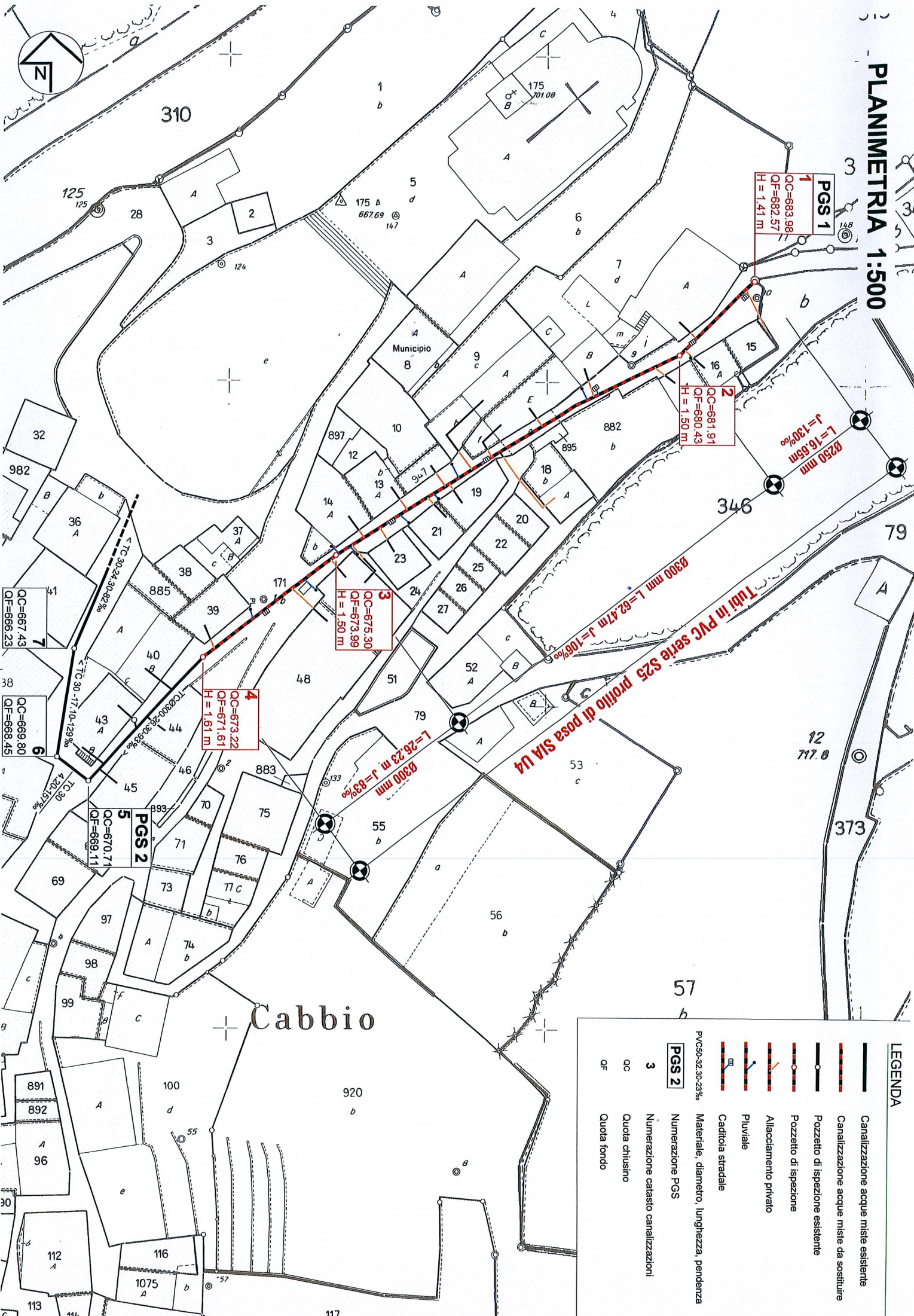
Il Segretario:  (M. Mombelli)



OSS: il progetto definitivo rimane a disposizione per consultazione presso la Cancelleria comunale.

MESSAGGIO DEMANDATO PER COMPETENZA ALL'ESAME DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE E DELLA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

PLANIMETRIA 1:500



LEGENDA

	Canalizzazione acque miste esistente
	Canalizzazione acque miste da sostituire
	Pozzetto di ispezione esistente
	Pozzetto di ispezione
	Allacciamento privato
	Piuviale
	Caditoia stradale
	Materiale, diametro, lunghezza, pendenza
PGS 2	PGS 2
	3 Numerazione catasto canalizzazioni
	QC Quota chiusino
	QF Quota fondo