

Confederazione svizzera
Repubblica e Cantone Ticino



Tel +41 91 695 20 20
Fax +41 91 695 20 29
e-mail: info@comunebreggia.ch
www.comunebreggia.ch

Apertura uffici
lunedì-venerdì 08.00 - 12.00
mercoledì 16.00 - 18.00

BREGGIA
Municipio
CH – 6835 Morbio Superiore

M.M. no. 19.2011
Ris. mun.: 1101/2011
Morbio Superiore, 4 novembre 2011

MESSAGGIO MUNICIPALE ACCOMPAGNANTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 96'000.00 PER LA REALIZZAZIONE DI UN CAMPETTO DA CALCIO AI MAPPALI 504 e 518 RFD DI BREGGIA, FRAZIONE DI CANEGGIO.

Gentili Signore,
Egredi Signori,

il Comune di Breggia, dopo l'aggregazione del 2009, ha ereditato dall'ex Comune di Caneggio, due fondi, situati in zona EP contigui all'esistente Scuola dell'Infanzia.

La possibilità di disporre di questi terreni ha indotto il Municipio a valutare l'opportunità di realizzare un campetto per il gioco del calcio da mettere a disposizione dei bambini e dei giovani della frazione di Caneggio. Quest'idea poteva essere validamente supportata finanziariamente da un programma cantonale indetto dallo Sport-Toto che prevede aiuti per questo tipo d'investimento. Già l'ex Comune di Bruzella, nel 2009 ha potuto beneficiare di questo aiuto per la sistemazione del piazzale Belau (sussidio di Fr. 12'200.00) e, visto che dopo l'aggregazione siamo un Comune unico, abbiamo l'opportunità di poter ricevere un altro aiuto.

Tuttavia il credito quadro a disposizione del fondo cantonale si esaurisce al 31 dicembre 2011, per cui risulta quanto meno opportuno e tempestivo proporvi il presente messaggio. Ed è anche per questa ragione che il Municipio ha già dato seguito alla domanda di costruzione indispensabile per l'ottenimento in tempo utile della relativa licenza edilizia.

In data 19 ottobre u.s. abbiamo poi ricevuto la conferma da parte del Dipartimento dell'educazione, della cultura e dello sport che la richiesta può essere accolta – con un sussidio pari al 50% dei costi effettivi computabili per un importo massimo di Fr. 30'000.00 – dopo la presentazione del messaggio municipale e la relativa approvazione da parte del Legislativo.

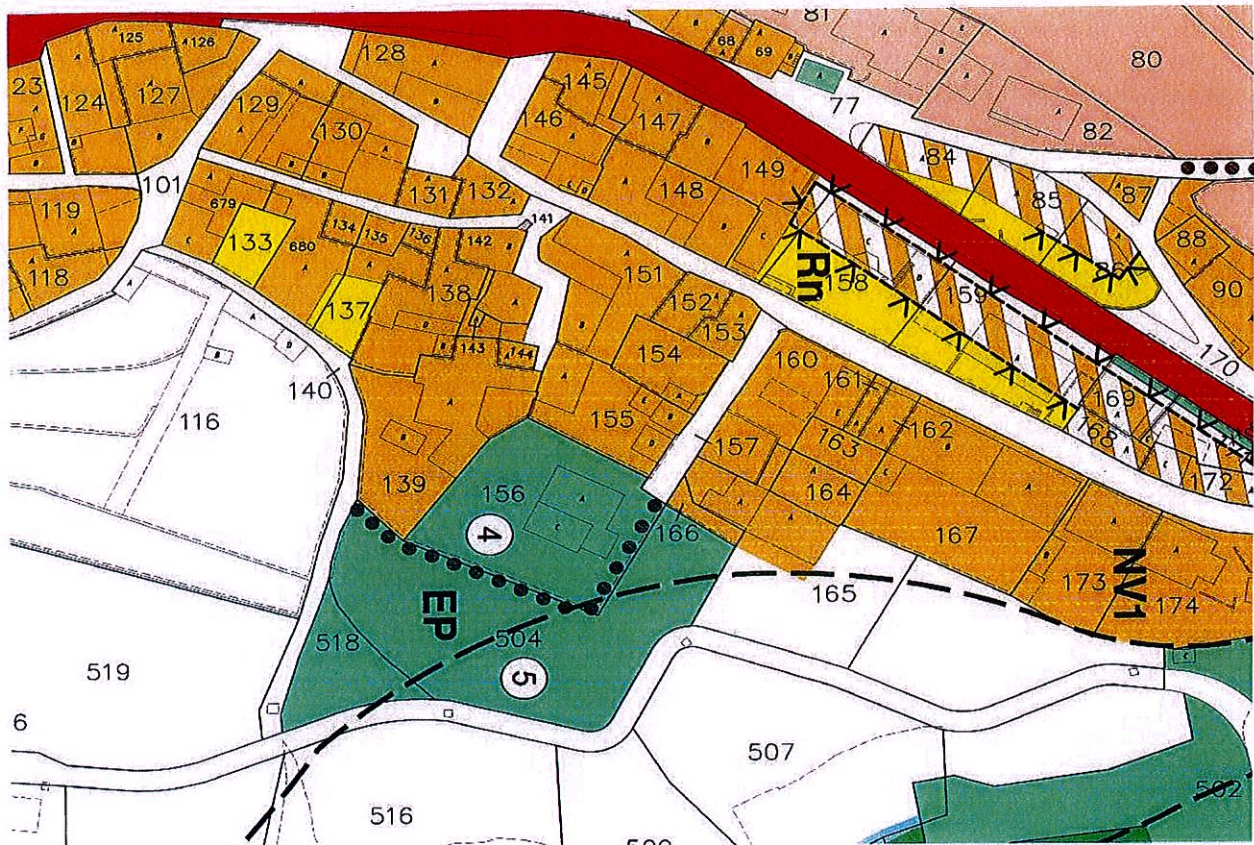
Occorre sottolineare che nel comprensorio comunale esistono già alcuni campetti di questo tipo (Muggio, Bruzella, Morbio Superiore e Sagno), tutti con la prerogativa di essere facilmente raggiungibili, senza particolari pericoli, da piccoli o giovani che vogliono divertirsi in modo sano e costruttivo. In tal modo essi non intralciano pedoni o veicoli (in molte situazioni oggi giorno si gioca sulla pubblica via!) evitando poi di arrecare disturbo ad una cittadinanza che si dimostra sempre più litigiosa ed insofferente.

Così che anche il campetto della frazione di Caneggio, grazie alla sua favorevole posizione, arriverà a garantire un accesso sicuro ai piccoli fruitori tranquillizzando per questo le rispettive famiglie.

Ora si potrebbe obiettare che esiste già un "regolare" campo di calcio in località "Lattecaldo" a Morbio Superiore. Tuttavia, quest'ultima struttura è di proprietà del Patriziato ed è evidentemente destinata ad attività calcistiche di livello agonistico.

Basti pensare che un'eventuale sua acquisizione da parte del Comune comporterebbe in seguito la regolare manutenzione di un campo e spogliatoi per poterli utilizzare: lasciamo a voi il compito di quantificare l'impegno finanziario annuale che tale scelta imporrebbe. Risulta inoltre difficilmente immaginabile che bambini in età pre o scolastica possano raggiungere da soli il citato impianto percorrendo una strada cantonale assai trafficata e priva di marciapiede.

Non da ultimo ci preme ricordare come il progetto risulti essere in sintonia con il diritto locale (PR) che assegna i fondi siti ai mappali 504 e 518 RFD di Breggia, frazione di Caneggio alla zona EP – 5 "gioco bambini".



Legenda

Piano degli edifici e delle attrezzature pubbliche

	P-AP-EP	zona per edifici ed attrezzature pubbliche
①		Chiesa
②		Casa comunale
③		Magazzino comunale
④		Scuola materna
⑤		Gioco bambini
⑥		Centro protezione civile
⑦		Area verde e svago
⑧		Cimitero
⑨		Posteggio
⑩		Zone per residenze primarie
⑪		Discarica

In base al progetto allestito dall'Ufficio tecnico si prevedono alcune opere di sterro per il necessario livellamento del terreno (ora declinante in due direzioni), il rifacimento di una porzione di muro in pietrame sottostante l'area interessata che mostra vistosamente i segni del tempo con relativi danni, utilizzando la tecnica dell'ingegneria naturalistica (cassoni in legno e pietrame).

Si prevede pure un collegamento tra l'area giochi esterna della Scuola dell'infanzia ed il nuovo campo in modo da permettere l'utilizzo della nuova superficie anche ai bambini della Scuola dell'infanzia, nonché la posa di un'opportuna recinzione per la nuova struttura per evitare che il pallone rotoli a valle e salvaguardare la superficie sistemata dal pascolamento scriteriato dalla selvaggina (ungulati e non) oppure eventuali escrementi simili a quelli che si trovano sovente nei parchi gioco.

Il progetto allegato, che è parte integrante del presente messaggio, mostra chiaramente gli intendimenti del Municipio.

Per realizzare il nuovo spazio ludico si prevedono i seguenti costi.

Preventivo di spesa.

Impianto cantiere	Fr.	2'000.-
Lavori di sterro e di livellamento terreno	Fr.	6'000.-
Fondazioni per posa pali recinzione (compreso elementi prefabbricati e calcestruzzo)	Fr.	5'000.-
Fornitura e posa recinzione h.: 4,00 m. (2+2 m.)	Fr.	15'700.-
Fornitura e posa cancelli prefabbricati	Fr.	4'000.-
Fornitura e posa scala prefabbricata collegamento prato Asilo – campo	Fr.	6'000.-
Formazione accesso ovest	Fr.	5'000.-
Demolizione muro e nuova palificata	Fr.	12'000.-
Apporto terra vegetale	Fr.	7'000.-
Fornitura e posa porte	Fr.	5'000.-
Semina e primo taglio	Fr.	21'000.-
Parziale	Fr.	<u>88'700.-</u>
IVA 8%	Fr.	7'096.-
Totale	Fr.	<u>95'796.-</u> =====

Desideriamo far notare che, qualora se ne presentasse l'esigenza oppure quando per una manifestazione si preveda un importante afflusso di autoveicoli, la superficie erbosa ottenuta a Caneggio potrà essere provvisoriamente utilizzata come posteggio (basti pensare a quanto già avviene con il posteggio delle auto degli espositori durante il mercatino natalizio luogo la "Strada Vegia"). Oppure per l'eventuale posa di capannoni per particolari festività e/o manifestazioni (il pensiero corre al Gruppo di carnevale "Scanegatt" che non potrà utilizzare sine-die il parcheggio coperto esistente presso la Protezione civile).

Non bisogna infine dimenticare che l'area in oggetto dispone di due accessi: uno pedonale scendendo dalla "Strada Vegia" verso la Scuola dell'Infanzia (per cui sicurezza per i bambini che vi vogliono accedere!) ed un altro veicolare che scende dal Rifugio PCi all'entrata della frazione.

Il Municipio ha già dato seguito alla procedura per l'ottenimento della relativa licenza edilizia (pubblicazione degli atti presso lo sportello dell'Ufficio tecnico dal 19 ottobre al 2 novembre 2011).

Nel frattempo è pure stata coinvolta l'Amministrazione fondi, lotteria intercantonale e Sport-toto, Bellinzona, per l'ottenimento di sussidi per il finanziamento dell'opera.

In data 19 ottobre u.s. il DECS ci ha comunicato che la richiesta può in linea di massima essere accolta - con un sussidio pari al 50% dei costi effettivi computabili per un importo massimo di Fr. 30'000.00 - dopo presentazione del messaggio municipale e relativa approvazione da parte del Legislativo.

Da notare che il credito quadro a disposizione del fondo cantonale viene a scadere alla fine del 2011 per cui risulta quanto meno opportuno e tempestivo il presente messaggio.

Il Municipio e l'Amministrazione comunale restano a disposizione per eventuali delucidazioni e invitano il Consiglio comunale a voler

risolvere :

1. è approvata la realizzazione di un campetto di calcio ai mappali 504 e 518 RFD di Breggia, frazione di Caneggio, come da progetto e preventivo presentati;
2. viene concesso un credito di Fr. 96'000.00 per attuare gli interventi previsti dal progetto;
3. i sussidi e/o contributi andranno in deduzione della spesa;
4. il credito verrà iscritto al conto investimenti del comune, alla voce "campetto da calcio, frazione di Caneggio";
5. se necessario, il Municipio è autorizzato ad aprire una linea di credito alle migliori condizioni di mercato;
6. l'utilizzazione del credito è prevista entro il 31 dicembre 2012.

Con la massima stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  (Pm. Croci)		Il Segretario:  (M. Mombelli)
---	---	---

Allegato: progetto e sezioni

MESSAGGIO DEMANDATO PER COMPETENZA ALL'ESAME DELLE COMMISSIONI DELLA GESTIONE E DELLE OPERE PUBBLICHE.

CAMPETTO CALCIO
 ai Fmn.: 504 e 518 RFD di Breggia,
 frazione di Caneggio

Proprietario dei fondi: Comune di Breggia, 6835 Morbio
 Superiore, rappresentato dal Municipio
 Istante: Comune di Breggia, 6835 Morbio Superiore
 Progettista: UTC Breggia / arch. M. Orelli; 6837 Caneggio
 Ottobre 2011

PER IL COMUNE DI BREGGIA
 il Sindaco
 PER IL MUNICIPIO
 il Segretario
 (M. Orelli)

