



Comune di Breggia
CH • 6835 Morbio Superiore

Confederazione Svizzera
Repubblica e Cantone Ticino

MM no. 21/2022
Ris.mun. 1611/2022

Breggia, 16 novembre 2022

MESSAGGIO MUNICIPALE ACCOMPAGNANTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO SUPPLETORIO DI CHF 195'000.00 PER GLI INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO DELLA RETE IDRICA COMUNALE DELLA FRAZIONE DI MORBIO SUPERIORE, REALIZZATI NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI MIGLIORIA STRADALE ESEGUITO DAL CANTONE SULLA STRADA NOVA E VIA LECCH.

Egregio signor Presidente,
Gentili signore, Egregi signori Consiglieri comunali,

Io scrivente Municipio sottopone alla vostra cortese attenzione il presente messaggio municipale relativo alla richiesta di credito suppletorio di costruzione per quanto realizzato in oggetto.

PREMESSA

Nell'ambito della sistemazione delle strade cantonali via Strada Növa e via Lecch a Morbio Superiore, promosse dal Dipartimento del Territorio del Cantone Ticino, l'allora Azienda Acqua Potabile del Comune di Breggia (di seguito AAP) aveva deciso d'intervenire attuando dei lavori di sostituzione e di potenziamento della propria rete di distribuzione dell'acqua potabile.

Nell'anno 2014, parallelamente alla programmazione definitiva degli interventi di sistemazione stradali promosse dal cantone, l'AAP aveva conferito allo Studio d'ingegneria Fabio Bianchi di Balerna il mandato di progettazione e direzione lavori per la sostituzione e il potenziamento di 3 condotte:

1. sostituzione di circa 130 metri di condotta esistente in Via Lecch;
2. posa di una nuova tratta di circa 120 metri di condotta in Via Carabiöo;
3. sostituzione di circa 30 metri di condotta esistente in Via Strada Növa.

Conformemente ai disposti della Legge sulle commesse pubbliche in vigore, i lavori per la realizzazione delle suddette condotte sono stati appaltati alle seguenti ditte:

- . opere di sottostruttura: Impresa di costruzioni Gianini & Colombo SA di Chiasso;
- . opere da idraulico: Fratelli Branca SA di Mendrisio;
- . opere di pavimentazione stradale: Spalu SA di Lugano.

Il cantiere stradale promosso dal cantone è iniziato nell'anno 2018 per poi terminare nell'anno 2021.

INTERVENTI ESEGUITI

Va preliminarmente indicato che nell'ambito della realizzazione delle opere stradali da parte del Cantone, è stata appurata la necessità oggettiva di attuare degli interventi supplementari, che andremo a descrivere qui di seguito, rispetto a quanto progettato nel 2014. Questi lavori hanno permesso un ammodernamento delle infrastrutture di approvvigionamento idrico per questo specifico comparto e sono stati concordati e approvati in parte dall'organo esecutivo dell'AAP e in parte dal Municipio.

Municipio

T: +41 91 695 20 20
F: +41 91 695 20 29
info@comunebreggia.ch
www.comunebreggia.ch

Apertura uffici

lunedì-venerdì 08.00-12.00
mercoledì 16.00-18.00

Ufficio Tecnico

Sede Caneggio

T: +41 91 695 20 25
F: +41 91 684 11 25
info@comunebreggia.ch
www.comunebreggia.ch

Apertura ufficio

lunedì 08.00-11.30
martedì 08.00-11.30
mercoledì 16.00-18.00
giovedì 08.00-11.30

In Via Lecch ed in prossimità della rotonda con Strada Növa sono stati decisi i seguenti interventi integrativi:

- 1a. prolungo della tratta da sostituire di circa 40 metri in direzione del nucleo di Morbio Superiore (decisione approvata con Risoluzione Municipale no. 1983);
- 1b. prolungo della tratta da sostituire di circa 25 metri in direzione di Vacallo (decisione concordata in fase di cantiere con l'allora dicastero AAP);
- 1c. sostituzione dell'allacciamento privato del mappale 200 (deciso con l'allora consulente dell'AAP Studio d'ingegneria Carlo Cometti di Besazio);
- 1d. sostituzione degli allacciamenti privati dei mappali 261, 262, 264, 265, 266 (decisione concordata in fase di cantiere con l'allora capo dicastero AAP).

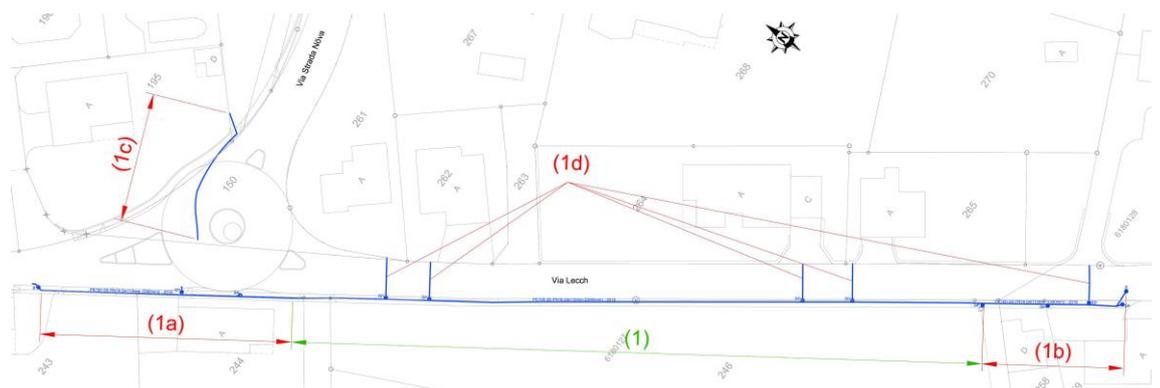


Figura 1: interventi in Via Lecch (planimetria non in scala)

Queste opere supplementari sono state eseguite dalle ditte deliberatarie citate in precedenza.

In Via Carabiöo si è attuato il progetto originale del 2014 senza supplementi.



Figura 2: interventi in Via Carabiöo (planimetria non in scala)

In Via Strada Növa sono invece stati decisi i seguenti interventi supplementari:

- 3a. prolungo della tratta da sostituire di circa 70 metri in direzione di Caneggio (decisione approvata con Risoluzione Municipale no. 2892);
- 3b. attraversamento della strada cantonale alla progressiva 800 (decisione concordata in fase di cantiere con l'allora capo dicastero AAP);
- 3c. posa di una nuova condotta di circa 70 metri lungo la strada cantonale dal bivio con Via Buee in direzione di Caneggio (decisione approvata con Risoluzione Municipale no. 3696);
- 3d. sostituzione delle condotte sull'accesso di Via Buee (decisione approvata con Risoluzione Municipale no. 4380);
- 3e. sostituzione della condotta che allaccia le proprietà private dei mappali 159, 160 e 161 (decisione approvata anch'essa con Risoluzione Municipale no. 4380).

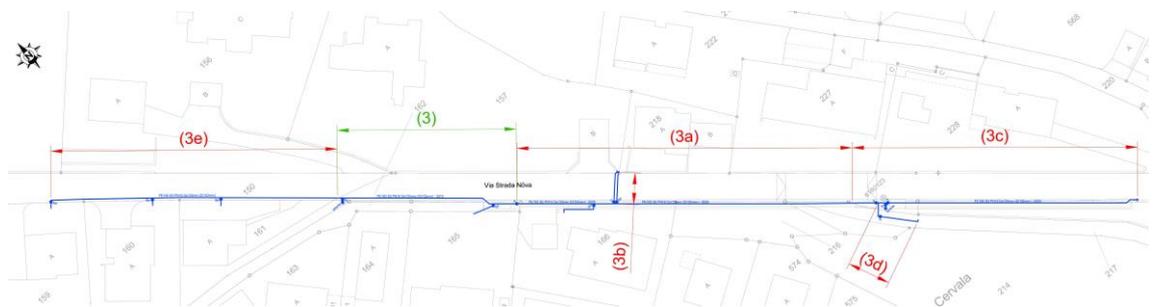


Figura 3: interventi in Via Strada Növa (planimetria non in scala)

Questi lavori supplementari sono stati eseguiti dalle ditte deliberatarie citate in precedenza, ad eccezione dei lavori da idraulico che sono stati attuati direttamente dal personale dell'AAP e sono stati seguiti dal fontaniere Sig. Mirko Negri che si è avvalso in alcuni frangenti di specialisti esterni delle ditte private (Fratelli Branca SA e BB Crivelli & Cernecca SA), acquistando il materiale presso la Eredi fu Costantino Chiesa SA di Chiasso e avvalendosi della ditta vonRoll AG per la ricerca delle tubazioni esistenti.

COSTI

I costi per la realizzazione degli interventi citati sono riassunti di seguito (importi a consuntivo IVA compresa) suddivisi per ditta esecutrice:

a.	Studio d'ingegneria Fabio Bianchi di Balerna (progettazione e direzione lavori)	chf	28'602.70
b.	Impresa costruzioni Gianini & Colombo SA di Chiasso (opere da capomastro, scavi e re-interri)	chf	88'919.40
c.	Fratelli Branca SA di Mendrisio (opere da idraulico e prestito di manodopera a AAP)	chf	62'615.17
d.	Pavimentazioni stradali Spalu SA di Lugano (opere di pavimentazione stradale)	chf	13'915.75
e.	Eredi fu Costantino Chiesa SA di Chiasso (fornitura di materiale)	chf	26'198.10
f.	BB Crivelli & Cernecca SA di Balerna (prestito di manodopera a AAP)	chf	2'598.30

g.	Studio d'ingegneria Carlo Cometti di Besazio (consulenza a AAP)	CHF	355.41
h.	vonRoll hydro AG (ricerca condotte / perdite)	CHF	664.95
i.	Prosegur SA (segnalazioni stradali)	CHF	393.10
TOTALE		CHF	224'262.87
	- MM 13/2012 (credito votato)	CHF	-30'000.00
TOTALE		CHF	194'262.87

Facciamo rimarcare che in questi costi non sono contemplati quelli attuati dal personale dell'AAP per i punti 3a.; 3b.; 3c.; 3d. e 3e.

Pur consapevoli dell'importante superamento di credito ribadiamo il fatto che la realizzazione di queste opere ci ha permesso di completare e migliorare le infrastrutture di questo specifico comparto.

Visto quanto precede, si invita l'Onorando Consiglio Comunale a voler

risolvere:

1. Viene concesso un credito suppletorio di CHF 195'000.00 per l'ampliamento della rete di distribuzione dell'acqua potabile a Morbio Superiore.
2. L'importo sarà registrato nella contabilità investimenti del Comune di Breggia in una voce specifica al cespite 9501.015 "Morbio Superiore condotta AP strada Növa Lecch" – bilancio 1403.100 in un conto definito secondo le disposizioni del RGFCC (art. 17 condotte – 40 anni – 2.5%).
3. Il credito sarà finanziato mediante la liquidità presente sui conti correnti del comune di Breggia oppure tramite l'apertura di un prestito alle migliori condizioni di mercato
4. Credito già utilizzato.

Con la massima stima.

Il Sindaco:
(S. Gaffuri)

Per il Municipio



Il Segretario:
(M. Mombelli)

IL PRESENTE MESSAGGIO È DEMANDATO PER COMPETENZA ALL'ESAME DELLA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE E DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE.