



COMMISSIONE DELLA GESTIONE
10 settembre 2020

Rapporto relativo al messaggio municipale concernente la richiesta di un credito di Fr. 795'000 per la realizzazione del magazzino comunale e relativi servizi, nell'immobile sito al mappale 100 RFD a Morbio Superiore (MM n. 4/2020)

Onorevole Sig.a Presidente,
Onorevoli Signore/i consiglieri comunali,
la CG ha esaminato in data 10.9.2020 il MM 4/2020.

La necessità per il Comune di Breggia di dotarsi di un magazzino comunale era già stata verificata nell'ambito del MM 06/2017 approvato in CC.

L'acquisto dell'immobile e il progetto che il Municipio ora sottopone al consiglio comunale (CC) con il MM 4/2020, implicano una spesa complessiva pari a CHF 1'645'000 (CHF 850'000+795'000), ben superiore a quanto indicato nel Piano finanziario 2015-2020 (CHF 1'050'000).

Se è vero che l'acquisto dei mappali 100 e 102 di Morbio Superiore non consentono la sola installazione del magazzino comunale ma permettono di offrire anche altri servizi alla popolazione (come ad es. di organizzare un punto per la raccolta dei rifiuti), è altrettanto vero che l'importo di questo investimento (insieme agli altri previsti nel piano finanziario) inciderà in maniera importante sulla situazione finanziaria del comune (debito pubblico e risultati d'esercizio).

Considerato il debole grado di autofinanziamento del Comune e i previsti disavanzi d'esercizio, la CG invita il Municipio a contenere e diluire nel tempo le spese per investimento previste nel Piano finanziario 2020-2024.

Nel caso specifico di questo messaggio municipale, la CG ritiene non più procrastinabile la costruzione del magazzino comunale e per questo raccomanda il Consiglio Comunale di approvare il MM4/2020 così come è stato formulato.

La CG chiede però che l'amministrazione comunale attui un controllo impeccabile, sia dal punto di vista dell'esecuzione dei lavori sia per quanto concerne il controllo della spesa.

Con stima, i commissari:

Tiziano Cereghetti - Fabiano Cavadini – Daniela Maternini Decasper - Gabriella Petraglio – Simone Torriani

Tutti i commissari sopraccitati
hanno dato il loro consenso
all'emissione del presente rapporto.
In fede:

Fabiano Cavadini

Fabiano Cavadini, Presidente CG