

MM. no. 14/2013
Ris. Mun. no. 870/2013

Morbio Superiore, 28 agosto 2013

**MESSAGGIO MUNICIPALE CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO
DI FR. 134'000.00 PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI CANALIZZAZIONE
NELLA FRAZIONE DI CABBIO SULLA TRATTA: 42-43 PGS**

Signora Presidente,
Signore/i Consiglieri comunali,

quanto illustrato nel presente messaggio fa riferimento al PGS (Piano Generale di Smaltimento delle acque), adottato dall'Assemblea di Cabbio il 25.10.2001 ed approvato dalla competente Autorità Cantonale (Sezione Protezione Aria, Acqua e Suolo) il 12.08.2002.

Ad oggi non esiste una canalizzazione in grado di allacciare le due unità abitative in procinto di essere costruite sui mappali 322 e 323. Scopo dell'opera è permettere che ciò avvenga.

Il PGS in vigore prevede la realizzazione di una nuova canalizzazione di acque miste sul sedime della strada cantonale. Tuttavia, data la vicinanza al riale e la costruzione ex-novo di due edifici abitativi, la proposta progettuale prevede di realizzare un sistema di smaltimento ad acque separate costituito dalla posa di una tubazione di acque luride che viene allacciata al pozzetto di acque miste esistente (nr.5 PGS) ed una tubazione parallela di acque meteoriche che scarica direttamente nel riale.

Il progetto prevede, quindi, la costruzione di due nuove canalizzazioni quasi completamente sul sedime stradale e che comportano una variante al PGS in vigore.
Con il presente messaggio municipale viene quindi chiesto di approvare la variante di PGS e di concedere il relativo credito di costruzione.

La messa in opera delle infrastrutture comunali richiederà la ripavimentazione del sedime stradale cantonale interessato dalle opere di scavo.

L'intervento prevede la messa in opera di due nuove canalizzazioni (acque luride ed acque meteoriche) realizzate con tubi in PVC SDR 51 SN2, rinfiacati interamente in calcestruzzo. Verranno posati nel complesso ca.125 ml di tubi DN 250 mentre come profilo di posa verrà utilizzato il profilo di tipo U4, che non richiede ulteriori verifiche statiche. La tubazione di acque luride è posata ad una profondità di 1.50m con una pendenza che varia tra il 15‰ ed il 74‰; la tubazione di acque meteoriche è posata, invece, ad una profondità di 1.25m con pendenze che si mantengono sempre tra 15‰ ed il 74‰.

Le camere di ispezione da realizzare sono 4 e sono realizzate con fondo gettato sul posto.
L'intervento prevede, infine, la demolizione ed il rifacimento di una camera swisscom.

Le opere riguardanti le canalizzazioni potranno beneficiare del sussidio cantonale nella misura ad oggi del 40 % (escluso gli allacciamenti privati). L'allegata planimetria illustra l'intervento mentre ogni ulteriore informazione tecnica è contenuta nel documento del progetto definitivo che è consultabile presso la Cancelleria Comunale.

Il preventivo di spesa ammonta a CHF. 134'000.00 (IVA 8 % compresa) ed è composto come segue:

Istallazioni di cantiere	CHF 11'000.-
Movimenti di terra	CHF 46'090.-
Canalizzazioni	CHF 31'350.-
Ripristino pavimentazione	CHF 16'120.-
Conto tecnico	CHF 19'514.-
Totale netto	CHF 124'074.-
IVA (8%)	CHF 9'926.-
TOTALE	CHF 134'000.-

Una volta concesso il credito di costruzione, il progetto dovrà essere inoltrato alla SPAAS per approvazione e relativa promessa di sussidiamento.

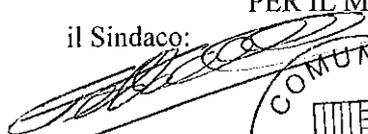
Ritenuto quanto sopra esposto ed a disposizione per ogni ulteriore ragguaglio, vi invitiamo quindi, onorevoli Signori, a voler

risolvere:

1. E' accordato un credito di Fr. 134'000.00 per la costruzione delle canalizzazioni nella frazione di Cabbio sulla tratta: 42-43 PGS.
2. E' approvata la variante del PGS per la tratta compresa tra i punti 42-43PGS.
3. Il credito è da iscrivere al conto degli investimenti del Comune e verrà ammortizzato, al netto dei sussidi, conformemente alle disposizioni di Legge.
4. Se necessario, il finanziamento dell'opera sarà assicurato mediante accensione, da parte del Municipio di Breggia, di un prestito bancario, alle migliori condizioni possibili.
5. Il credito sarà considerato decaduto se i lavori non saranno iniziati entro il 31.12.2015.

Con la massima stima.

PER IL MUNICIPIO

il Sindaco: 
G. Tettamanti

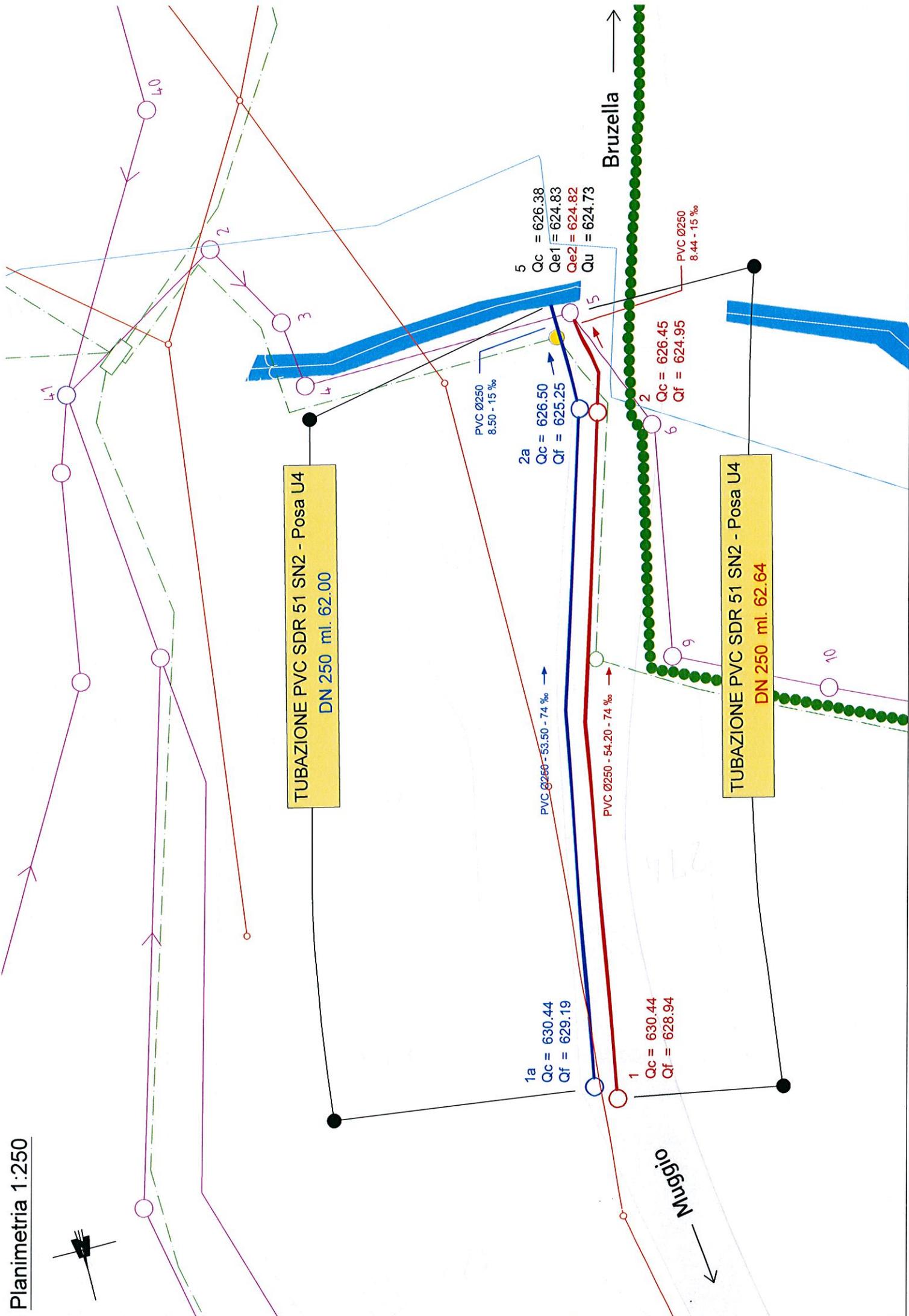


segretario: 
M. Mombelli

Allegati:

- planimetria intervento
- dettaglio preventivo di spesa

IL PRESENTE MESSAGGIO VIENE DEMANDATO PER COMPETENZA ALL'ESAME DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE E DELLA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE.



TUBAZIONE PVC SDR 51 SN2 - Posa U4
DN 250 ml. 62.00

TUBAZIONE PVC SDR 51 SN2 - Posa U4
DN 250 ml. 62.64

5
Qc = 626.38
Qe1 = 624.83
Qe2 = 624.82
Qu = 624.73

2a
Qc = 626.50
Qf = 625.25

1a
Qc = 630.44
Qf = 629.19

1
Qc = 630.44
Qf = 628.94

2
Qc = 626.45
Qf = 624.95

Bruzella →

Muglio →



PREVENTIVO DI SPESA

PROGETTO CANALIZZAZIONE COMUNALE

Tratta principale

100	Installazioni di cantiere					
110	Installazioni complete di cantiere.	gl	1	8'000.00	fr.	8'000.00
120	Segnaletica e delimitazioni					
121	Insieme della segnaletica	gl	1	1'000.00	fr.	1'000.00
122	Installazioni semaforiche	gl	1	1'500.00	fr.	1'500.00
130	Accessi					
131	Ponti e passerelle provvisori	gl	1	500.00	fr.	500.00
Totale 100 - Installazioni di cantiere						fr. 11'000.00
300	Movimenti di terra					
340	Sondaggi.					
341	Scavi per ricerca delle infrastrutture esistenti.	mc	10	50.00	fr.	500.00
350	Lavori di scavo per le canalizzazioni.					
351	Taglio di pavimentazioni bituminose, spessore 11 - 20 cm.	ml	130	10.00	fr.	1'300.00
355	Rimozione di pavimentazione e trasporto alla discarica dell'impresa, tasse comprese. Spessore 11 - 20 cm.	mc	30	65.00	fr.	1'950.00
360	Scavo per trincea con mezzo meccanico per la posa della canalizzazione. Compreso: carico su dumper o deposito laterale e reinterro a lavori ultimati.					
.01	Profondità 1.01-2.00 m.	mc	200	20.00	fr.	4'000.00
361	Inconvenienti per difficoltà di scavo causato dalla presenza di infrastrutture.	ql	1	1'000.00	fr.	1'000.00
362	Interventi atti a proteggere le infrastrutture esistenti secondo le indicazioni della D.L.	gl	1	1'000.00	fr.	1'000.00
366	Scavo a mano.	mc	30	80.00	fr.	2'400.00
368	Demolizione e rimozione pozzetto Swisscom esistente. Compreso: carico su dumper, trasporto e deposito in discarica.	gl	1	500.00	fr.	500.00
369	Rimozione e ripristino mocche	ml	10	20.00	fr.	200.00
370	Trasporti.					
372	Trasporto di materiale esuberante alla discarica dell'impresa. Compreso: taxa per deposito.	mc	230	65.00	fr.	14'950.00
373	Carico di materiale depositato nelle aree di cantiere.	mc	30	3.00	fr.	90.00
380	Fornitura e posa di misto granulare.					
382	Misto granulare tipo I per riempimento trincea di scavo.	mc	170	70.00	fr.	11'900.00
390	Opere di sostegno della trincea di scavo.					
.01	Sbadacchiatura con palancole leggere.	mq	180	35.00	fr.	6'300.00
Totale 300 - Movimenti di terra						fr. 46'090.00

400		Canalizzazioni				
410	Fornitura e posa di tubi in PVC duro per canalizzazioni SDR 51 SN2 con bicchiere e giunti sigillati.					
.01	DN 250 mm.	ml	125	40.00	fr.	5'000.00
421	Fornitura e posa di curve, raccordi, braghe e selle.	gl	1	1'500.00	fr.	1'500.00
430	Avvolgimento delle tubazioni.					
432	Calcestruzzo per sottofondo e rivestimento tipo C 20/25.	mc	40	200.00	fr.	8'000.00
433	Esecuzione di casseri per il rinfianco delle tubazioni descritto alla posizione 432.					
.01	Cassero tipo 1.	mq	65	15.00	fr.	975.00
440	Prove di tenuta.					
441	Esecuzione completa di prove di tenuta alla tubazione.	pz	2	200.00	fr.	400.00
450	Camere d'ispezione.					
456	Camere d'ispezione in cemento armato con fondo gettato sul posto e cono 100/60.	pz	4	2'000.00	fr.	8'000.00
470	Fornitura e posa di chiusini in ghisa.					
.01	Tipo Von Roll Fig. 2650/060/00.	pz	2	800.00	fr.	1'600.00
.03	Tipo Von Roll Fig. 2651/060/00.	pz	2	850.00	fr.	1'700.00
471	Realizzazione nuovo pozzetto Swisscom. Incluso chiuso.	pz	1	2'000.00	fr.	2'000.00
473	Fornitura e posa di pioli per l'accesso alle camere.					
.01	Pioli tipo MSU art. 350.	pz	5	35.00	fr.	175.00
474	Fornitura e posa di mezzi ausiliari.					
.01	per accesso con pioli.	pz	5	200.00	fr.	1'000.00
475	Ripristino caditoie stradali.	pz	1	1'000.00	fr.	1'000.00
Totale 400 - Canalizzazioni					fr.	31'350.00
Ricapitolazione canalizzazione comunale						
100	ISTALLAZIONI DI CANTIERE				fr.	11'000.00
300	MOVIMENTI DI TERRA				fr.	46'090.00
400	CANALIZZAZIONI				fr.	31'350.00
TOTALE TRATTA PRINCIPALE					fr.	88'440.00

Ripristino pavimentazione

100 Installazioni di cantiere

110	Installazioni complete di cantiere	gl	1	1'500.00	fr.	1'500.00
-----	------------------------------------	----	---	----------	-----	----------

Totale 100 - Installazioni di cantiere						1'500.00
---	--	--	--	--	--	-----------------

300 Movimenti di terra

320	Taglio di pavimentazioni bituminose, spessore 11 - 20 cm.	ml	125	10.00	fr.	1'250.00
-----	---	----	-----	-------	-----	----------

330	Scarifica del piano di posa della pavimentazione e messa in opera dello strato di fondazione.	mc	10	25.00	fr.	250.00
-----	---	----	----	-------	-----	--------

335	Cilindratura e preparazione della plania.	mq	125	10.00	fr.	1'250.00
-----	---	----	-----	-------	-----	----------

340	Trasporto alla discarica del materiale eccedente, tasse comprese.	mc	10	65.00	fr.	650.00
-----	---	----	----	-------	-----	--------

350	Fornitura di misto granulare I.	mc	10	70.00	fr.	700.00
-----	---------------------------------	----	----	-------	-----	--------

Totale 300 Movimenti di terra						fr. 4'100.00
--------------------------------------	--	--	--	--	--	---------------------

400 Pavimentazioni

422	Fornitura e posa miscela AC 11S. Spessore 30 mm.	t	12	210.00	fr.	2'520.00
-----	--	---	----	--------	-----	----------

423	Fornitura e posa miscela ACT 22S. Spessore 100 mm.	t	30	200.00	fr.	6'000.00
-----	--	---	----	--------	-----	----------

425	Raccordo con pavimentazioni esistenti.	gl	1	2'000.00	fr.	2'000.00
-----	--	----	---	----------	-----	----------

Totale 400 Pavimentazioni						fr. 10'520.00
----------------------------------	--	--	--	--	--	----------------------

Ricapitolazione ripristino pavimentazione

100	TOTALE INSTALLAZIONI DI CANTIERE				fr.	1'500.00
-----	----------------------------------	--	--	--	-----	----------

300	TOTALE MOVIMENTI DI TERRA				fr.	4'100.00
-----	---------------------------	--	--	--	-----	----------

400	TOTALE PAVIMENTAZIONI				fr.	10'520.00
-----	-----------------------	--	--	--	-----	-----------

TOTALE RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE						fr. 16'120.00
---	--	--	--	--	--	----------------------

Ricapitolazione

TOTALE CANALIZZAZIONE COMUNALE	fr. 88'440.00
TOTALE RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE	fr. 16'120.00
TOTALE	fr. 104'560.00

RICAPITOLAZIONE PREVENTIVO CANALIZZAZIONE COMUNALE

TOTALE	fr. 104'560.00
TOTALE OPERE A MISURA	fr. 104'560.00
CONTO TECNICO	fr. 19'514.00
TOTALE NETTO	fr. 124'074.00
IVA (8 %)	fr. 9'926.00
TOTALE	fr. 134'000.00