



COMUNE DI BREGGIA

Avviso di pubblicazione variante del Piano Regolatore di Breggia frazione di Morbio Superiore concernente la dotazione di Edifici e attrezzature d'interesse pubblico (EAP).

Il Municipio di Breggia:

richiamati:

- la variante del Piano regolatore adottata dall'Esecutivo comunale con risoluzione 3133/2019;
- l'adozione della variante in oggetto da parte del Consiglio comunale il 1° dicembre 2020;
- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale (Lst) del 21 giugno 2011 (Lst, RL 7.1.1.1);
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale (RLst) del 20 dicembre 2011 (RLst, RL 7.1.1.1.1)

con risoluzione municipale No.: 5252 del 12 aprile 2021 ha risolto quanto segue:

1. Viene ordinata la pubblicazione della variante del Piano Regolatore di Breggia, frazione di Morbio Superiore concernente la dotazione di Edifici e attrezzature d'interesse pubblico (EAP) per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente

dal 26 aprile 2021 al 25 maggio 2021

2. Sono pubblicati i seguenti atti:

- Piano del traffico e degli edifici ed attrezzature d'interesse pubblico che illustra:
 - la costituzione di una nuova zona per scopi pubblici (EP) ai fmn. 99, 100 e 102 (parziale) Ove sorge l'edificio ex Osteria del Sole, destinando lo stabile a magazzino comunale e ad altri contenuti d'interesse comunale;
 - il trasferimento della Scuola dell'infanzia dalla casa al Centro Scolastico di Lattecaldo in una costruzione comprensiva 2 sezioni;
 - interrimento completo dell'autosilo previsto a sud est della casa comunale e costituzione di un'Area verde con attrezzature di svago (AP) estesa a tutta la superficie di terreno resa disponibile;
 - delimitazione dello spazio da arredare in forma di piazza nell'area antistante la Casa comunale, oggi occupata da posteggi pubblici.
- Rapporto di pianificazione.
- Esame preliminare del Dipartimento del territorio 27 agosto 2018

3. Gli interessati possono consultare la documentazione presso l'Ufficio tecnico del Comune di Breggia, sede di 6837 Caneggio durante il periodo di pubblicazione, nei seguenti giorni e orari

martedì e giovedì dalle ore 8.00 alle ore 11.30

4. Contro la variante è dato ricorso al Consiglio di Stato, per il tramite del Municipio di Breggia, entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione.
Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune ed ogni altra persona o Ente che dimostri un interesse degno di protezione.
I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (artt 28 Lst, 44 cpv. 2 RLst).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAm).
6. Il presente avviso è pubblicato agli albi comunali, sul Foglio ufficiale e notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice.