



**Comune di Breggia**  
CH • 6835 Morbio Superiore

Confederazione Svizzera  
Repubblica e Cantone Ticino

Breggia, 26 gennaio 2023

## ORDINANZA MUNICIPALE

### Concernente i contributi sostitutivi per la formazione di posteggi

Il Municipio di Breggia,

richiamati

- gli articoli di riferimento delle Norme di attuazione dei piani regolatori delle differenti frazioni di Breggia;
- gli articoli 42 e 43 della Legge sullo Sviluppo Territoriale (LST);
- gli articoli dal 51 al 62 del Regolamento d'applicazione alla Legge sullo sviluppo territoriale (RLst)
- l'art. 192 della Legge Organica Comunale (LOC);
- l'art. 44 del Regolamento di Applicazione della Legge Organica Comunale (RALOC);
- l'art 96 del Regolamento Comunale di Breggia

ordina:

#### Art. 1 Campo di applicazione.

La presente Ordinanza disciplina il prelievo dei contributi sostitutivi per la mancata formazione di posteggi sul territorio del Comune di Breggia.

#### Art. 2 Principi.

<sup>1</sup> Ogni costruzione, ricostruzione, trasformazione di abitazione, rustico o simile è soggetta alla formazione del/i relativo/i posteggio/i auto.

<sup>2</sup> La mancata formazione per ogni posteggio auto è soggetta al versamento al Comune del corrispondente contributo sostitutivo.

#### Art. 3 Costo di un posteggio.

Il costo per la costruzione di un posteggio è valutato in CHF 12'000.--, compreso il valore del sedime.

#### Art. 4 Quota.

La quota di contributo sostitutivo per ogni posteggio auto è fissata in CHF 3'000.-- pari al 25% del costo di costruzione. L'ammontare dovuto del contributo sostitutivo è fissato nella licenza e diventa esigibile al momento della notifica dell'inizio dei lavori.

#### Art. 5 Entrata in vigore.

La presente Ordinanza entra in vigore con la crescita in giudicato della stessa.

#### Art. 6 Ricorso.

È dato ricorso al Consiglio di Stato entro i termini di pubblicazione, e in ogni caso di applicazione.

---

Adottata con risoluzione municipale no. 1751 del 24.01.2023

Pubblicata all'albo comunale dal 27 gennaio 2023.

#### Municipio

T: +41 91 695 20 20  
F: +41 91 695 20 29  
info@comunebreggia.ch  
www.comunebreggia.ch

#### Apertura uffici

lunedì-venerdì 08.00-12.00  
mercoledì 16.00-18.00

#### Ufficio Tecnico

Sede Caneggio  
T: +41 91 695 20 25  
F: +41 91 684 11 25  
utc@comunebreggia.ch  
www.comunebreggia.ch

#### Apertura ufficio

lunedì 08.00-11.30  
martedì 08.00-11.30  
mercoledì 16.00-18.00  
giovedì 08.00-11.30

Il Sindaco:

(S. Coduri)

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario:

(M. Mombelli)